

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 21 » октября 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0392-ОД от « 22 » сентября 2025 г. в составе  
дата

Председателя: Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
Представитель Заказчика должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «Служба технического контроля»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО УК "ТЭСК" нат. ПТО Короб А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации Исполнительный директор ООО «РУСТЭК» Сивас М.Ю.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (крыши)  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «РУСТЭК»  
наименование проектной организации,  
№ 71П/25 от 20.05.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг 20.05.2025  
(дата заключения договора) число, месяц, год

Плановое окончание предоставления 01.09.2025  
услуг число, месяц, год  
(дата окончания предоставления услуг по договору)

Фактическое окончание предоставления 21.10.2025  
услуг число, месяц, год  
(дата подписания акта приема-передачи проектной документации)

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39 наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39 местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Кривошеина В.Ф.  
расшифровка подписи

Бабеева Е.И.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Котов А.В.  
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Сивас М.Ю.  
расшифровка подписи

# Акт приемки оказанных услуг № 35 от 21 октября 2025 г.

**Исполнитель:** ООО "РУСТЭК", ИНН 7203329643, 625016, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.Александра Логунова, д.16А, оф.4, тел:8-919-944-19-19, р/с 40702810438390001566 в АО «Альфа-Банк»

**Заказчик:** НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10, тел.:687757

**Основание:** Договор №71П/25 от 20.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Немцова, д.39		ед	76 078,94	76 078,94

Итого: 76 078,94  
Без налога (НДС)  
Неустойка 4 974,39  
Итого к оплате: 71 104,55

Всего к оплате услуг 1, на сумму 71 104,55 руб.

Семьдесят одна тысяча сто четыре рубля 55 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
Директор «РУСТЭК»



**ЗАКАЗЧИК**  
НО ФКР ТО







**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

22.09.2025 № 01-17-25/07618

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

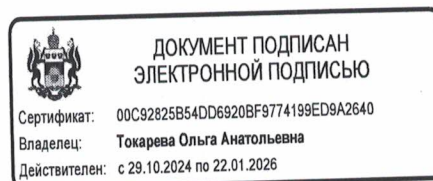
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39

(наименование объекта)  
в рамках договора № 71П/25 от « 20 » мая 2025 г.

« 21 » октября 2025 г.

г. Тюмень

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя

ООО «РУСТЭК»  
(наименование организации)  
Исполнительный директор Сивас М.Ю.  
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 71П/25 от « 20 » мая 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39  
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации  
на ремонт (крыши)  
(наименование услуги)

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	АС.5-2025	4
2.	Сметная документация	АС.5-2025	4
3.	Техническое заключение	5-2025-ТЗ	4
4.	ПОКР	5-2025-ПОС	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 71П/25 от « 20 » мая 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО»  
должность

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя

Исполнительный директор  
должность

подпись

Сивас М.Ю.  
расшифровка подписи

